



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
20 NOVEMBRE 2012 À 19 HEURES**

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 9 OCTOBRE 2012, DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 16 OCTOBRE 2012, DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 17 OCTOBRE 2012 ET DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 6 NOVEMBRE 2012**
- 5. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 5.1 Autorisation du ministre des Transports du Québec d'une vente de gré à gré avec CSX Transportation
 - 5.2 Demandes d'aide financière pour la réalisation d'un projet touristique de navette et croisière sur le lac Saint-François
 - 5.3 Lettre d'entente avec la Radio du Suroît CKOD
 - 5.4 Offre de vente du ministère des Transports du Québec d'une partie de l'emprise de l'autoroute 30-530
 - 5.5 Protocole d'entente avec la Société du vieux Canal de Beauharnois pour la gestion du théâtre d'eau Ohneka
- 6. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 6.1 Abolition du poste de plombier-préposé de réseau au Service de l'environnement et des travaux publics
 - 6.2 Création d'un poste de préposé de réseau au Service de l'environnement et des travaux publics
 - 6.3 Démission de monsieur Marc Céré au poste de chef d'unité à la prévention au Service de sécurité incendie

- 6.4 Lettre d'entente avec le Syndicat des cols bleus de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield pour la mise à zéro du registre de temps supplémentaire
- 6.5 Lettre d'entente avec le Syndicat des cols bleus de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield relative à l'ancienneté
- 6.6 Nomination au poste de contremaître au Service de l'environnement et des travaux publics
- 6.7 Nomination au poste de journalier au Service de l'environnement et des travaux publics
- 6.8 Nomination au poste de préposé aux loisirs au Service récréatif et communautaire
- 6.9 Nomination au poste de technicien en génie civil au Service de l'ingénierie
- 6.10 Nomination au poste de téléphoniste-réceptionniste à la Direction générale, unité communications
- 6.11 Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 8 octobre au 14 novembre 2012

7. SERVICE DU GREFFE

- 7.1 Approbation des critères d'évaluation pour les services professionnels d'un expert en sinistres
- 7.2 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil

8. SERVICE DU CONTENTIEUX

- 8.1 Appel du jugement dans la cause 760-17-002208-091 Réjean Lavigne

9. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE

- 9.1 Approbation de la liste de comptes numéro 169 totalisant 9 591 303,96 \$ et de la liste de chèques annulés numéro 48
- 9.2 Dépôt du rapport budgétaire au 12 novembre 2012
- 9.3 Mandat à un consultant en télécommunications pour l'analyse du système téléphonique
- 9.4 Modification de la résolution 2011-11-528 relative à l'acquisition des lots 771 et 772 situés dans le secteur du parc industriel 30-530

10. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 10.1** Contrat avec Taxi Soulanges pour le transport adapté des personnes à mobilité réduite
- 10.2** Tarification des voyages en blanc pour les usagers du service de transport en commun de personnes dispensé par Taxibus de Salaberry-de-Valleyfield

11. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

- 11.1** Acquisition de lots et servitudes dans le secteur du chemin Larocque
- 11.2** Approbation d'honoraires professionnels d'ingénierie additionnels dans le cadre des travaux d'électricité, de drainage et de rénovation de l'édifice Jean-H.-Besner et de la piscine au parc Delpha-Sauvé
- 11.3** Approbation de travaux additionnels dans le cadre de la fourniture et l'installation de mobilier urbain sur divers sites
- 11.4** Approbation de travaux additionnels dans le cadre du réaménagement des rues Victoria, Victoria Est, Hébert et Alphonse-Desjardins et aménagement de l'ancien Canal de Beauharnois
- 11.5** Demande de certificat d'autorisation auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs dans le cadre du projet de modernisation et réhabilitation de la station d'épuration des eaux usées La Seigneurie
- 11.6** Engagement de la municipalité relatif à l'entretien des ouvrages de gestion des eaux de pluie de la rue des Orchidées
- 11.7** Mandat à une firme de consultant et designer pour l'éclairage architectural du pont Salaberry

12. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 12.1** Acquisition du lot 3 245 300 situé rue Dagenais dans le cadre du projet de développement résidentiel dans le secteur de la future avenue de la Traversée
- 12.2** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation du 800, rue Saint-Jean-Baptiste afin d'autoriser la construction d'un garage attaché en cour latérale droite et réponse à cette demande
- 12.3** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 140, rue Poissant afin d'autoriser l'implantation du garage attaché actuel et réponse à cette demande
- 12.4** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 453, rue Dufferin afin d'autoriser l'implantation du garage existant et réponse à cette demande

- 12.5 Audition des personnes intéressées relativement à la demande dérogation mineure du 70, rue Grande-Île afin d'autoriser l'aménagement d'une ouverture dans un mur mitoyen de propriétés jumelées et réponse à cette demande
- 12.6 Mandat à la firme CIMAISE-FBA pour une analyse de faisabilité LEED-AQ dans le cadre du développement de l'écoquartier Champlain
- 12.7 Réponse à la demande pour le remplacement de deux portes du bâtiment situé au 3, rue Stevenson en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

13. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

- 13.1 Contribution financière à La société préventive de cruauté envers les animaux Valleyfield inc.
- 13.2 Délégation de compétence régionale pour le transbordement et l'élimination des matières résiduelles domestiques
- 13.3 Entente avec Deangelo Brothers Corporation pour l'utilisation du site de dépôt des neiges usées

14. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

- 14.1 Avis de motion pour un règlement abrogeant le Règlement 105 pour autoriser la conclusion d'une convention relative aux garanties exigibles d'un promoteur concernant un projet de développement commercial d'une partie du secteur est du boulevard Mgr-Langlois
- 14.2 Avis de motion pour un règlement décrétant l'imposition des taux de taxation et de tarification des services municipaux pour l'année financière 2013
- 14.3 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 209 relatif à la tarification de certains biens, services ou activités et établissant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation
- 14.4 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 218 portant sur les nuisances - (RMH-450)
- 14.5 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 233 pour adopter un programme de revitalisation en vue de favoriser la construction résidentielle, les maisons de pension et la réaffectation de bâtiments à vocation industrielle, commerciale ou communautaire et pour accorder une subvention ayant pour objet de compenser l'augmentation de taxes foncières pouvant en résulter (2012)
- 14.6 Avis de motion pour un règlement pour adopter un programme d'aide financière pour les projets de développement résidentiel par un promoteur (2013-2015)
- 14.7 Dispense de lecture et adoption du Règlement 244 concernant les ententes relatives à des travaux municipaux pour le secteur Saint-Eugène

- 14.8 Dispense de lecture et adoption du Règlement 245 concernant la délégation au trésorier du pouvoir d'accorder le contrat de financement à la personne qui y a droit
- 14.9 Dispense de lecture et adoption du Règlement 247 concernant un programme de subvention pour la démolition de bâtiments vétustes pour les années 2013 à 2015
- 14.10 Dispense de lecture et adoption du Règlement 249 pour adopter un programme d'incitatifs fiscaux favorisant l'implantation et le développement d'entreprises dans les zones industrielles de la municipalité (2013)

15. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

- 15.1 Avis de motion pour un règlement décrétant des travaux d'asphaltage de nouvelles rues ainsi qu'un emprunt afin de pourvoir au paiement desdits travaux
- 15.2 Dispense de lecture et adoption du Règlement 248 décrétant des travaux de réaménagement du cours d'eau Arthur-Boyer ainsi qu'un emprunt de 4 000 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux

16. RÈGLEMENTS D'URBANISME

- 16.1 Avis de motion pour un règlement sur les usages conditionnels
- 16.2 Dispense de lecture et adoption du projet de règlement 250 sur les usages conditionnels

17. DIVERS

- 17.1 Adoption de la déclaration sur la gestion durable des eaux municipales
- 17.2 Adoption du calendrier des séances du conseil pour l'année 2013
- 17.3 Demande de reconnaissance aux fins d'exemption de toute taxe foncière formulée par l'organisme Centre D'Main de femmes auprès de la Commission municipale du Québec
- 17.4 Mise à jour de l'organigramme de l'Organisation municipale du plan de sécurité civile

18. PÉRIODE DE QUESTIONS

19. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

20. LEVÉE DE LA SÉANCE