

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 19 AOÛT 2014 À 19 HEURES

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 8 JUILLET 2014**
- 5. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 5.1** Décision quant à l'acte de vente identifié PN-08-07-14 à intervenir avec la compagnie Hagoth Inc.
 - 5.2** Demande à Hydro-Québec d'offrir à la municipalité des terrains excédentaires
 - 5.3** Demande de prolongation du délai de réalisation du projet d'investissement par le Groupe immobilier PGB inc.
 - 5.4** Entente de principe avec le Collège de Valleyfield et la Maison d'hébergement et de dépannage de Valleyfield dans le cadre d'un projet de résidence étudiante
 - 5.5** Modification du bail à intervenir avec la Société québécoise des infrastructures pour la location du 625, rue Hébert
 - 5.6** Protocole d'entente relatif à la participation à la campagne promotionnelle liée au positionnement stratégique du territoire de la Municipalité régionale de comté de Beauharnois-Salaberry
- 6. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 6.1** Acceptation de la démission de madame Karine Richard au poste de technicienne en gestion de la qualité à la Direction générale
 - 6.2** Acceptation de la démission de monsieur Jean-Marc Pépin au poste de superviseur au Service de l'environnement et des travaux publics

- 6.3 Fin de contrat de travail de l'employé 14545
- 6.4 Nomination au poste d'inspecteur en construction au Service de l'urbanisme et des permis
- 6.5 Nomination au poste de brigadier scolaire au Service de l'environnement et des travaux publics
- 6.6 Nomination au poste de pompier à temps complet au Service de sécurité incendie
- 6.7 Nomination au poste de secrétaire, niveau III, au Service des ressources humaines
- 6.8 Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 21 juin au 18 août 2014

7. SERVICE DU GREFFE

- 7.1 Autorisation de signatures relatives à un immeuble adjudgé à la suite de la vente pour défaut de paiement de taxes tenue le 16 mai 2013
- 7.2 Dépôt du procès-verbal de correction de l'annexe A du Règlement 013-01
- 7.3 Dépôt du procès-verbal de correction de la résolution 2013-05-252
- 7.4 Modification de l'acte d'acquisition de lots situés dans le parc industriel et portuaire Perron appartenant à Hydro-Québec
- 7.5 Nomination d'une personne désignée pour la gestion des cours d'eau

8. SERVICE DU CONTENTIEUX

- 8.1 Approbation des critères de sélection et du système de pondération déterminés pour les appels d'offres relatif à l'octroi d'un contrat de services professionnels d'un procureur de la poursuite devant la cour municipale
- 8.2 Présentation en Cour supérieure d'une requête pour jugement déclaratoire relative à la propriété des rues, ruelles, trottoirs, chemins et places publiques utilisés à des fins publiques

9. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE

- 9.1 Approbation du registre des chèques émis et annulés numéros 76693 à 77162 totalisant 7 844 439,08 \$ et 1 610,77 \$ et du registre des paiements Internet numéros 343 à 428 totalisant 1 977 958,99 \$

9.2 Dépôt du rapport budgétaire au 12 août 2014

10. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 10.1** Modification du protocole d'entente avec Triathlon Valleyfield relatif à une aide en ressources humaines et matérielles dans le cadre de la tenue de son activité

11. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

- 11.1** Approbation de travaux additionnels dans le cadre de la construction des infrastructures du parc industriel 30-530
- 11.2** Approbation de travaux additionnels dans le cadre de la fourniture et de la plantation d'arbres
- 11.3** Demande d'autorisation à la Municipalité régionale de comté de Beauharnois-Salaberry pour la réalisation et la gestion des travaux de cours d'eau

12. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 12.1** Acquisition du lot 3 595 121 situé dans le secteur de la rue Michaud appartenant à Hydro-Québec
- 12.2** Acquisition du lot 5 006 628 longeant la rue des Vagues appartenant à monsieur Patrick Beauvais
- 12.3** Avis d'imposition d'une réserve pour fins publiques sur diverses propriétés situées au centre-ville
- 12.4** Avis d'imposition d'une réserve pour fins publiques sur une partie du lot 3 594 759 située boulevard Bord-de-l'Eau
- 12.5** Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'échange de deux parcelles du lot 427 situées dans le secteur des 1929 et 1953, boulevard Gérard-Cadieux
- 12.6** Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec visant à rétablir la superficie de la propriété située au 47, rang Sainte-Marie ouest appartenant à monsieur François Filiatrault
- 12.7** Mandat à la firme Patri-Arch pour la réalisation d'un guide architectural et patrimonial pour une vingtaine d'immeubles commerciaux du centre-ville
- 12.8** Servitude de tolérance pour l'empiètement de l'avant-toit, de l'auvent, de l'appareil mécanique et des lampadaires en faveur de l'immeuble situé aux 48-50, rue Grande-Île appartenant à la compagnie 1853-1418 Québec inc.

12.9 Vente d'une partie du lot 4 246 103 située à l'arrière du 609, rue Hébert à messieurs Nelson Vézina et Éric Turmel

12.10 Vente de parties d'emprises de rues résiduelles dans le secteur Pointe-Meloche

12.11 Vente du lot 5 555 656 situé à l'intersection de la rue Perreault et du boulevard Mgr-Langlois à la compagnie 9246-9592 Québec inc.

13. APPELS D'OFFRES

13.1 Appel d'offres 2014-08 : réparation d'asphalte en béton bitumineux

13.2 Appel d'offres 2014-29 : services professionnels d'ingénierie pour un avant-projet de réaménagement du boulevard Mgr-Langlois ouest

13.3 Appel d'offres 2014-32 : services professionnels d'ingénierie pour le remplacement d'unités de climatisation

13.4 Appel d'offres 2014-33: services professionnels d'un procureur à la cour municipale

14. INVITATIONS À SOUMISSIONNER

14.1 Invitation à soumissionner 2014-ENV-27 : réception et disposition de matériaux

14.2 Invitation à soumissionner 2014-ING-16 : services professionnels d'ingénierie pour l'auscultation et la détermination de l'état des chaussées

14.3 Invitation à soumissionner 2014-ING-23 : services professionnels d'ingénierie pour le réaménagement des garde-corps sur les ponts de la route 132, secteur Masson

14.4 Invitation à soumissionner 2014-REL-24 : services d'une firme de courtage immobilier pour la mise en vente de l'édifice du 80, rue Académie

14.5 Invitation à soumissionner 2014-REL-25 : services d'une firme de courtage immobilier pour la mise en vente de l'édifice du 185, rue Alphonse-Desjardins

14.6 Invitation à soumissionner 2014-REL-26 : services d'une firme de courtage immobilier pour la mise en vente de l'édifice du 28, rue Saint-Paul

15. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

15.1 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 262 décrétant un programme d'aide à la rénovation des façades commerciales

- 15.2 Dispense de lecture et adoption du Règlement 274-01 modifiant le Règlement 274 relatif à la circulation des camions et des véhicules-outils

16. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

- 16.1 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement 282

17. RÈGLEMENTS D'URBANISME

- 17.1 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes
- 17.2 Dispense de lecture et adoption du projet de règlement 150-14 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes
- 17.3 Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 17.4 Dispense de lecture et adoption du projet de règlement 153-06 modifiant le Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 17.5 Dispense de lecture et adoption du second projet de règlement 149-01 modifiant le Règlement 149 concernant le lotissement

18. DIVERS

- 18.1 Don au profit du Club de hockey Les Braves de Valleyfield Junior LJHQ
- 18.2 Libération et autorisation au maire d'assister à une rencontre concernant le jumelage à Combs-la-Ville en France
- 18.3 Libération et autorisation au maire d'assister au Colloque Francophone de Santé en France

19. PÉRIODE DE QUESTIONS

20. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

21. LEVÉE DE LA SÉANCE